

GUÍA CONTRACLIMA

¿Cuánto cuesta instalar un aire acondicionado en Santiago?

Factores que determinan el precio y cómo solicitar una cotización bien preparada.

20+ años	Atención	Santiago
de experiencia	hogares y empresas	Región Metropolitana

No existe un precio único para instalar un aire acondicionado. El valor depende de la capacidad del equipo, la distancia entre unidades, los materiales, la altura, la canalización, el drenaje y las condiciones eléctricas del inmueble.

Qué incluye normalmente una instalación básica

Una instalación básica de un equipo split muro suele considerar el montaje de la unidad interior y exterior, perforación en un muro convencional, interconexión frigorífica y eléctrica entre ambas unidades, drenaje de condensado, soportes y puesta en marcha. Cada proveedor define su alcance, por lo que es importante revisar por escrito qué materiales y metros de tubería están incluidos.

- Montaje y nivelación de las unidades.
- Tuberías de cobre aisladas y cableado de interconexión.
- Manguera o tubería para evacuación de condensado.
- Soporte para la unidad exterior, según el lugar.
- Prueba de funcionamiento y explicación básica de uso.

Rango referencial observado en Santiago

Como referencia de mercado consultada en julio de 2026, servicios publicados para equipos split muro de 9.000 a 24.000 BTU muestran precios base cercanos a \$170.000-\$210.000. Estos montos no representan una tarifa oficial ni una cotización de Contraclima: pueden cambiar según temporada, capacidad, materiales incluidos y dificultad del trabajo.

Situación	Efecto habitual
Instalación directa y corta	Puede acercarse al precio base publicado.
Mayor distancia entre unidades	Aumenta tubería, aislación, cableado y mano de obra.
Trabajo en altura	Puede requerir escalas especiales, andamio o medidas adicionales.
Punto eléctrico inexistente	Debe cotizarse una adecuación eléctrica por separado.

Muro de hormigón o canalización oculta

Aumenta tiempo, herramientas y terminaciones.

Equipos cassette, piso-cielo o multisplit

Requieren evaluación técnica y presupuesto específico.

Factores que más influyen en el precio

Capacidad y tipo de equipo

Un split muro pequeño es más sencillo que un equipo de mayor capacidad, cassette, piso-cielo, multisplit o sistema comercial.

Metros de tubería

Cuando las unidades están alejadas, aumenta el consumo de cobre, aislación, cableado y canalización.

Altura y acceso

Balcones, fachadas, techos o patios estrechos pueden exigir equipos de acceso y más tiempo de trabajo.

Drenaje

El agua debe evacuar con pendiente adecuada. Si no existe caída natural puede requerirse una bomba de condensado.

Instalación eléctrica

La alimentación debe ser compatible con la potencia y las protecciones del equipo. Los trabajos eléctricos deben ser realizados por personal competente y, cuando corresponda, autorizado por la SEC.

Información que conviene enviar para cotizar

- Comuna y tipo de propiedad.
- Fotografías amplias del lugar interior y exterior.
- Marca, modelo y capacidad en BTU.
- Piso, altura y acceso disponible.
- Distancia aproximada entre las unidades.
- Ubicación del desagüe y del tablero eléctrico.
- Preferencias de canalización y terminación.

Preguntas frecuentes

¿El precio incluye el equipo?

Normalmente la instalación se cotiza separada del equipo, salvo promociones que indiquen expresamente lo contrario.

¿La visita técnica se descuenta?

Depende de la política comercial. Conviene confirmarlo antes de agendar.

¿Se puede cotizar solo con fotos?

En trabajos simples puede entregarse una aproximación, pero una visita permite detectar altura, materiales, drenaje y requisitos eléctricos.

Solicita una evaluación con Contraclima

Envía fotografías del lugar y los datos del equipo para preparar una cotización inicial.

WhatsApp: +56 9 8163 9507 | www.contraclima.cl

Nota: los valores y frecuencias indicados son referenciales. La evaluación final depende del equipo, el recinto, la instalación eléctrica y las condiciones reales del lugar.