



Ficha Técnica - Aire Acondicionado Multi Split

Equipo para climatización residencial, comercial o industrial, según corresponda

Sistema de aire acondicionado tipo Multi Split, diseñado para climatizar varios recintos usando una unidad exterior conectada a dos o más unidades interiores. Es una solución práctica para viviendas, oficinas, departamentos, locales comerciales y espacios donde se requiere climatización independiente por zona.



1. Características principales

Característica	Descripción
Tipo de equipo	Multi Split
Configuración	Una unidad exterior conectada a múltiples unidades interiores
Funcionamiento	Frío / Calor, según modelo y configuración del sistema
Uso recomendado	Departamentos, casas, oficinas, salas de reuniones, consultas, locales y pequeños proyectos comerciales
Control	Control independiente por unidad interior, según configuración instalada
Refrigerante	R32 o R410A, según marca y modelo
Alimentación eléctrica	220V monofásico o alimentación según capacidad y especificación del fabricante



2. Capacidades disponibles

Configuración referencial	Aplicación recomendada
2 ambientes	Dormitorio + living, dos oficinas pequeñas o dos recintos independientes
3 ambientes	Departamento, casa pequeña, oficinas privadas o consulta profesional
4 ambientes	Casa, oficina mediana o local con varias zonas de atención
5 ambientes o más	Proyecto residencial o comercial con evaluación técnica previa

Nota: La selección final depende de los metros cuadrados, orientación solar, altura de cielo, aislación térmica, cantidad de personas, ventanas, equipos electrónicos y distancia entre unidades.

3. Funciones destacadas

- Climatización de varios recintos con una sola unidad exterior.
- Control independiente de temperatura por ambiente.
- Funcionamiento frío/calor, según modelo.
- Diseño discreto para reducir equipos visibles en fachada, balcón o azotea.
- Modo automático, ventilación, deshumidificación, temporizador y función Sleep, según modelo.
- Posibilidad de combinar diferentes unidades interiores compatibles.

4. Componentes del sistema

Componente	Descripción
Unidad exterior	Condensadora principal que alimenta a varias unidades interiores
Unidades interiores	Equipos instalados en cada recinto a climatizar, normalmente tipo muro u otros compatibles
Controles remotos	Permiten operar cada zona de forma independiente, según configuración
Tuberías frigoríficas	Líneas de conexión entre unidad exterior y cada unidad interior
Drenajes	Evacuación de condensado desde cada unidad interior
Cableado eléctrico y comunicación	Alimentación, control y comunicación entre los componentes del sistema

5. Requisitos básicos de instalación

- Evaluación técnica previa para definir capacidad, cantidad de equipos y ubicación.
- Espacio exterior ventilado para instalar la unidad condensadora.
- Recorridos adecuados para tuberías, drenajes y cableado.
- Puntos eléctricos y protecciones acordes a la capacidad del sistema.
- Muro o superficie firme para cada unidad interior.
- Respeto de distancias máximas y desniveles indicados por el fabricante.
- Instalación realizada por técnicos calificados y con prueba de funcionamiento final.



6. Beneficios

- Permite climatizar varios ambientes con menor cantidad de unidades exteriores.
- Mejora la estética del inmueble al concentrar la instalación exterior.
- Entrega confort independiente por zona o habitación.
- Es una alternativa práctica para departamentos, casas y oficinas con poco espacio exterior.
- Facilita soluciones por etapas, según compatibilidad y diseño del proyecto.
- Reduce la ocupación de balcones, patios técnicos o fachadas.

7. Aplicaciones recomendadas

Aplicación	Uso sugerido
Hogar	Dormitorios, living, comedor, sala de estar y espacios familiares
Departamento	Solución ideal cuando existe poco espacio para instalar varias unidades exteriores
Oficina	Oficinas privadas, salas de reuniones, recepción y áreas administrativas
Comercio	Locales, consultas, peluquerías, salas de atención y pequeños negocios
Proyecto especial	Recintos con varias zonas que requieren control independiente y evaluación técnica previa

8. Mantención recomendada

Para mantener el buen funcionamiento del sistema se recomienda realizar mantención preventiva periódica en cada unidad interior y en la unidad exterior.

Tipo de uso	Frecuencia recomendada
Uso domiciliario	1 vez al año
Uso frecuente	Cada 6 meses
Uso comercial o intensivo	Cada 3 a 6 meses

La mantención ayuda a mejorar el rendimiento, reducir consumo eléctrico, evitar malos olores, prevenir fallas, alargar la vida útil del sistema y mantener aire más limpio.



9. Contacto

Campo	Detalle
Empresa	Contraclima - Aire acondicionado y climatización
Teléfono / WhatsApp	+56 9 81639507
Correo	contacto@contraclima.cl
Cobertura	Santiago y alrededores, según factibilidad técnica

Recomendación técnica:

Antes de seleccionar un sistema Multi Split, se recomienda realizar una visita técnica para validar cantidad de recintos, capacidades, recorridos de tuberías, ubicación de unidad exterior, drenajes, protecciones eléctricas y factibilidad de instalación.

Documento referencial para cotización y presentación comercial. Las características finales deben validarse con la ficha técnica del fabricante y la evaluación en terreno.